

# 关于佛山市南海三山新城投资发展有限公司 2022年-2023年末新增地方政府专项债券 使用情况说明

佛山市南海三山新城投资发展有限公司 2022 年收到新增专项债券资金 1.45 亿元，2023 年收到新增专项债券资金 3.44 亿元，共 4.89 亿元。现将 2022 年-2023 年末新增地方专项债资金使用的有关情况说明如下：

## 一、三龙湾南海片区启动区工业区改造提升和公服配套建设项目

### （一）项目资金使用情况

项目总投资约 55 亿元，包括：林岳片区配套路网建设项目、三龙湾南海片区智慧交通建设项目、环岛南路（季华实验室）隧道工程等 12 个子项目。

2022 年-2023 年末期间，发行地方专项债券共 3.35 亿元，其中 2022 年已发行债券 1.45 亿元，2023 年已发行债券 1.9 亿元，以上债券资金已全部使用完毕。

### （二）项目建设进度及运营情况

项目的 12 个子项目中，共有 7 个道路项目，5 个公共服务配套项目。截止 2023 年 12 月末，其中 6 个已完工，4 个在建，1 个待建，1 个前期阶段。

## 二、三龙湾科技城中央科创区配套基础设施建设项目

### （一）项目资金使用情况

项目总投资约 35.85 亿元，包括：槽尾撬南路、三龙湾

慢行系统工程（南海片区）一期慢行道、泰山路槽尾撬大桥匝道建设工程等 18 个子项目。

2022 年-2023 年末期间，发行地方专项债券共 0.8 亿元，其中 2023 年已发行债券 0.8 亿元并已全部使用完毕。

### （二）项目建设进度及运营情况

项目的 18 个子项目中，共有 14 个道路项目，4 个公共服务配套项目。截止 2023 年 12 月末，其中 7 个已完工，8 个在建，3 个前期阶段。

## 三、三龙湾科技城智造产业带基础设施及园区建设项目

### （一）项目资金使用情况

项目总投资约 49.2 亿元，包括：佛山地铁 2 号线林岳车辆段周边道路工程项目、岳明湾东侧市政道路工程、佛山地铁 2 号线和南海有轨电车 1 号线相关交通接驳设施工程等 19 个子项目。

2022 年-2023 年末期间，发行地方专项债券共 0.74 亿元，其中 2023 年已发行债券 0.74 亿元并已全部使用完毕。

### （二）项目建设进度及运营情况

项目的 19 个子项目中，共有 15 个道路项目，4 个公共服务配套项目。截止 2023 年 12 月末，其中 1 个已完工，3 个在建，2 个待建，13 个前期阶段。

## 四、项目收益及对应形成的资产情况

截止 2023 年 12 月末，佛山市南海三山新城投资发展有限公司三个专项债项目均已形成资产，暂未产生收益。